



PÄÄSTEAMET

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
tlpa@tallinnlv.ee

Teie: nr

Meie: 29.01.2020 nr 7.2-3.1/525-2

Kadaka tee 88 detailplaneering ja lähiala.

Päästeseaduse § 5 lg 1 p 7 ja Planeerimisseaduse § 133 lg 1 alusel keeldub Päästeameti Põhja päästekeskuse ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor Garri Mölder Hendrikson and KO poolt koostatud „Kadaka tee 88 detailplaneering ja lähiala“ detailplaneeringu tuleohutuseosa kooskõlastamast järgmisel põhjustel:

Kajastamata hädaväljapääsudele juurdepääs tuletõrje tehnikaga.

Alus: EVS 812-7:2018

Selgitus:

Palume kajastada, kas ja kuidas on arvestatud päästetehnika juurdepääs hoone hädaväljapääsudele (3+ korruse korterite HVP-d eelkõige, mis paiknevad maja taga).

Juhime tähelepanu, et alates 4. korrusest on päästjatel vaja hädaväljapääsu juurde jõudmiseks kasutada redel/tõstuk-autot. Selleks on vaja luua tingimused mis vastaksid järgmistele parameetritele:

Juurdepääsutee laius min 3,5 m. Värava laius min 4,5 ja kõrgus min 4,5.

Juurdepääsutee kandevõime min 25 t.

Soovitav rajada tee ringsõiduna või umbtee korral maks pikkus 150 meetrit ning ümberpööramise võimalus.

Redel/tõstuk-auto peab saama 5-8 meetri kaugusele hoone välisseinast.

Tuletõrje veevarustus ei vasta standardile.

Alus: EVS 812-6:2012.

Selgitus:

Põhijooniselt puuduvad hüdrandid, tööraadiused välja toomata. Vesivarustuse vastavust ei ole võimalik hinnata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Garri Mölder

Ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor

Päästeameti Põhja päästekeskus

+ 372 5323 5994
garri.molder@rescue.ee